

### 3 損益計算書

(自 令和4年4月1日 至 令和5年3月31日)

[単位:円]

事業収益		
公有地取得事業収益	760,825,059	
土地造成事業収益	140,946,971	
附帯等事業収益	14,547,400	
あっせん等事業収益	<u>7,777,000</u>	924,096,430
事業原価		
公有地取得事業原価	734,957,769	
土地造成事業原価	76,123,966	
附帯等事業原価	<u>2,002,900</u>	<u>813,084,635</u>
事業総利益		111,011,795
販売費及び一般管理費		<u>142,189,372</u>
事業利益		△ 31,177,577
事業外収益		
受取利息	62,512	
有価証券利息	971,334	
使用料等	<u>5,790,558</u>	6,824,404
事業外費用		
消費税及び地方消費税	744,800	
支払利息	<u>3,151,998</u>	<u>3,896,798</u>
経常利益		△ 28,249,971
特別損失		
その他の特別損失	<u>24,710,400</u>	24,710,400
当期利益		<u>△ 52,960,371</u>